

**TERRAIN
À VENDRE**

LOTISSEMENT LES COMBES 2

Afin de réguler le développement de l'urbanisme d'une part et de permettre à des personnes de pouvoir acheter un terrain constructible viabilisé à des prix abordables d'autre part, la commune depuis 40 ans achète des terrains nus (réserves foncières) sur lesquels ensuite elle crée des lotissements communaux.

Cette politique (qui n'est pas très répandue sur le littoral et le rétro littoral) a permis une croissance régulière de la démographie (de l'ordre de 3% par an).

C'est dans cet esprit qu'un nouveau lotissement a été créé à la suite de celui des Combes.

Sept lots sont proposés à des prix compris entre 41 040 € et 75 600 € (renseignements en mairie ou sur le site de la commune).

OUVERTURE D'UNE CINQUIEME CLASSE

Comme vous le savez peut-être en matière d'éducation la commune a la responsabilité en matière de construction et d'entretien des bâtiments scolaires. Elle peut également assurer une garderie le matin avant l'école et le soir ainsi qu'un service de restauration. Depuis quelques mois nous savions par la directrice, Tiphaine MICHOT, qu'il était possible, en fonction du nombre d'enfants inscrits à l'école que nous soyons autorisés à ouvrir une 5^{ème} classe (c'est l'inspection académique qui prend cette décision en nommant un(e) enseignant(e) dans cette nouvelle classe créée).

La municipalité a donc aussitôt entrepris toutes les démarches (permis de construire, achat d'un modulaire « classe » équipé et aux normes, préparation du terrain...) pour permettre l'ouverture de cette nouvelle classe en septembre.

Pour que les enfants de Poiroux et leurs professeurs aient des conditions optimales d'enseignement, nous avons dû anticiper et prendre des risques car l'inspection académique nous a officiellement averti de l'ouverture de cette classe le 01 juillet 2022.

PLAN LOCAL D'URBANISME

Comme nous l'avons expliqué dans les précédents bulletins, l'élaboration du PLU de la commune de Poiroux qui a pour objectif de définir notre futur cadre de vie et le développement de notre collectivité, vient de franchir deux étapes importantes. Il a été soumis à l'avis des personnes publiques associées (administrations, chambres consulaires, communes voisines...) au cours de ce premier semestre.

D'autre part, vous avez pu venir rencontrer le commissaire enquêteur entre le 25 mai et le 28 juin pour consulter ce document et faire part éventuellement de vos observations.

La communauté de communes qui est compétente en matière d'urbanisme délibérera ensuite pour approuver le PLU de Poiroux.

La communauté de communes poursuit le travail de plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI) qui concernera les vingt communes qui la constituent. Le travail pourrait être achevé fin 2025 ou début 2026 et intégrera le PLU de Poiroux.

SKATE PARK

Les travaux de terrassement du skate park ont commencé. Celui-ci devrait être mis en place d'ici la fin juillet. Cet équipement sportif répondra à une forte demande de nos jeunes.



BIBLIOTHEQUE

Après plusieurs mois de travaux, la bibliothèque ouvrira ses portes courant Septembre 2022.

Plus confortable et équipée d'espaces modulables, cette bibliothèque s'adresse autant aux enfants, adolescents qu'aux adultes, avec la volonté de permettre à chacun de découvrir de nouveaux univers.

Les bénévoles auront toujours le plaisir de vous accueillir et de partager avec vous un moment convivial. L'adhésion est gratuite, et grâce au portail : www.mediatheques.vendeegrandlittoral.fr vous pourrez réserver un livre de votre choix et le récupérer sous 7 jours à notre bibliothèque

Nous vous rappelons également que nous sommes toujours à la recherche de bénévoles, ne serait-ce que deux heures par semaine. N'hésitez pas à vous renseigner à la mairie. L'inauguration de ces locaux est prévue courant Octobre.

Au plaisir de vous accueillir

PASSEPORT DU CIVISME

Le 27 Juin, Monsieur le MAIRE, accompagné des élus et des ambassadeurs, a eu le plaisir de remettre aux élèves de la classe de CM2 de l'école primaire, les diplômes et les médailles dans le cadre du PASSEPORT DU CIVISME.

Conçu comme un guide ludique et pédagogique, ce passeport a pour but d'éveiller l'esprit civique de nos jeunes, et sa validation nécessite la réalisation de différentes actions, individuelles ou collectives.

BRAVO à nos jeunes élèves pour leur implication



DIVERS

CLUB DE TENNIS

Pour réserver, contacter : Joël TESSIER au 06 79 77 22 74 ou Anthony DUPAS au 06 50 78 78 21

Tarifs : 10 € de l'heure Péruisiens : 45 € à l'année Extérieurs : 60 € à l'année

AAPPMA LES LACS DE POIROUX (PÊCHE)

Venez vous adonner au plaisir de la Pêche sur les 3 sites que gère l'Association :
□ le lac de SORIN (14 h) □ le lac de FINFARINE (23 h) □ l'étang de la Chapelle à TALMONT-ST-HILAIRE (*)

Quelques exemples de tarifs :

- carte annuelle (personne majeure) Vendée uniquement : 75 €
- carte journalière : 10 €
- carte journalière estivale (juillet et août seulement) : 6 €
- autres cartes (femme, hebdomadaire, mineur(e) ...)

<https://federation-peche-vendee.fr>

en vente au Bar-Tabac « La Source », 16, place de la Mairie à POIROUX (02.51.20.84.03)

(*) ce site est en no-kill (tous les poissons capturés doivent être remis à l'eau)

La folie de finfarine
La maison de l'abeille et du miel

Evadez-vous dans l'univers des abeilles cet été! Et découvrez la vie des abeilles et la fabrication du miel, tous les jours de 10h30 à 19h00.

Les animations de l'été :



✂-----

1 ENTREE GRATUITE OFFERTE

à la Folie de Finfarine

Valable jusqu'au 6 novembre 2022

Coupon à découper et à présenter à l'accueil

(1 par famille)

- Atelier fabrication de bougies en cire à 12h (sauf week-end), 14h30 et à 15h30 2€ /enfant
- Le miel et les abeilles, à 11h15, 14h, 15h, 16h et à 17h

Explication de la vie des abeilles - ouverture de ruches- fabrication du miel – dégustations.

♦ **Mercredis de l'abeille** de 10h30 à 19h

Tous les mercredis à partir du 14 juillet jusqu'au 25 août

- Spectacle musical « Voyage au pays des Abeilles » (dès 4 ans)
- Animations Miel et Abeilles
- Ateliers enfants : fabrication de bougies, danse de l'abeille...

♦ **Jeudis des petits z'éclos** de 10h30 à 19h

Tous les jeudis à partir du 15 juillet jusqu'au 26 août

Ateliers bougies et nature : plantation, animation « Api Potager », animation petites bêtes, animations Miel et Abeilles, histoire contée sur les pollinisateurs

Pour connaître les horaires des animations, consultez notre site internet www.finfarine.fr

LA JOSEPHINE

Cette année, la commune vous invite à participer à la marche de « LA JOSEPHINE » le SAMEDI 8 OCTOBRE 2022.

Cette marche de 5 kms a pour vocation de rassembler les femmes autour de la lutte contre le cancer du sein. Cet évènement s'inscrit dans l'opération nationale « OCTOBRE ROSE »

L'inscription doit se faire avant le 10 Septembre sur le site www.larochesuryon.fr/lajosephine si les Joséphines souhaitent leur tee-shirt.

Le schéma du parcours et les modalités vous parviendront ultérieurement

Merci à l'avance pour votre participation !!!

A VOTRE SERVICE

A-ADS / TOUVRON TP 02 51 96 26 27 jacky.touvron@orange.fr
Assainissement / Aménagement de surface / Enrobé / Béton désactivé / Béton poreux / Pavage / Clôture / VRD

AU TAXI DE FINFARINE 06 14 17 46 85 ou 02 51 96 27 78 v.desmaricaux@laposte.fr
Déplacements privés et professionnels / Transports de malades assis / Liaisons gares aéroports véhicule climatisé – véhicule équipé pour fauteuil roulant – Conventionné Sécurité Sociale

CARROSSERIE RICHARD 06 22 96 28 84 carrosserierichard85@gmail.com Tôlerie / Peinture / Miroiterie

CNIFF 06 32 33 69 03 contact@c-niff.fr Entretien intérieur et extérieur pour les particuliers

CHIRON MENUISERIE 06 68 71 84 82 (Jérémy JAULIN) contact@chironmenuiserie.fr

ELEC – RENOV DE L'HABITAT 06 16 87 10 07 elec-renov@sfr.fr Tous types de travaux, neuf ou rénovation / Electricité / Automatismes / Alarme / Menuiserie intérieures et extérieures, alu, pvc, bois, acier

ETA VERNAGEAU Didier 06 88 30 31 09 ou Tél/Fax 02 51 96 26 43 Battage tous céréales / labours semis / Epandage engrais / Traitements / Débroussaillage / Broyage / Lamier / Entretien de terrain

JP GARAGE 02 51 96 20 72 jpgarage.poiroux@outlook.fr
Réparation / Entretien / Rénovation véhicule automobile et motoculture

LANDREAU-CHAIGNE MENUISERIE 02 51 90 67 09 ou Fax 02 51 90 22 93 landreauiv@orange.fr
Menuiserie / Charpente / Agencement / Ossature bois

LA SPIRULINE DE FINFARINE www.spirulinedefinfarine.com Production de spiruline paysanne / Vente directe et visite gratuite / Ferme ouverte d'avril à octobre, le mercredi de 16 h à 19 h

LAURENT FRERES SARL 02 51 90 63 97 Francis 06 11 29 80 55 / Jean-Michel 06 09 79 35 26 laurent-freres@orange.fr
Assainissement individuel / Mise aux normes fosse septique / Terrassement, empiérement / Parking privé / Vente de terre végétale / Aménagement de propriété / Démolition

MULTI SERVICES 85 07 88 63 57 15 lorge.christophe@orange.fr Petits travaux

NADETTE COUTURE 06 71 05 95 39 Confection / Retouches / Nouveau : broderie personnalisée

NICOLAS DECOR 06 03 98 60 28 nicolasdecor85@gmail.com Peinture / Décoration / Revêtements extérieur et intérieur

PM CONSTRUCTION 02 51 22 69 18 potier.construction@orange.fr Maçonnerie / Couverture / Enduit

ROBERT ROCARD 02 51 96 23 34 ou Fax 02 51 96 20 95 robertrocard@gmail.com
Forge / Métallerie / Armatures pour béton / Grilles / Garde-corps / Portails

RUBIN FABIENNE 06 86 63 91 52 fabiennerubin.85@gmail.com Magnétiseur – Naturopathe – Expert Feng Shui

RUCHER LES BROUSSAILLES - Miel de Vendée 06 41 49 32 37 s.busset@gmail.com Stéphanie BUSSET et Laurent de ELGUÉZABAL – Apiculteurs récoltants

STYL'ISA 06 16 50 03 86 stylisa85@orange.fr Votre coiffeuse privée à domicile – Styliste Visagiste

U EXPRESS NIEUL LE DOLENT - Ouvert dimanche matin Drive / Essence 24/24 / Lavage voiture / Laverie / Gaz / Clé minute

Mairie – 116 rue du Payré – 85440 POIROUX ☎ 02 51 96 22 56 ✉ mairie.poiroux@wanadoo.fr

Rédaction : E. de La BASSETIERE et la Commission Information – Conception graphique : K. MOUSSION

ETE 2022

LE MOT DU MAIRE

Chers pérusiennes et pérusiens,

Nous avons la chance de vivre dans une commune attractive qui pourra poursuivre son développement.

Mais il est mieux de faire rimer développement avec de nouveaux équipements, et, c'est dans cet esprit que nous ouvrons une 5^{ème} classe, une nouvelle bibliothèque et réalisons un skate park et un nouveau lotissement communal.

Bon été à tous,

Edouard de la BASSETIERE
Maire et toute l'équipe municipale



NEWSLETTER POIROUX

CONCERT le 08 JUILLET 2022

La municipalité vous invite au concert avec le groupe BOBAZAR DANS L'SOUFFLET organisé par la commune, le vendredi 08 juillet 2022 à 19 h 30 au jardin de la mairie. Les Associations des anciens combattants et Poiroux Autrefois vous proposeront la restauration sur place. Entrée gratuite



FEU D'ARTIFICE LE 13 JUILLET 2022

La municipalité vous invite au feu d'artifice organisé par la commune qui sera tiré le 13 juillet 2022 vers 23 heures au terrain des sports.

Vous pourrez vous restaurer dès 18 h 30 grâce au club de Football « Les Coqs Sportifs » (moules-frites)

CALENDRIER DES FETES 2022

LES MERCREDIS DE L'ABEILLE BIZBEE – FOLIE DE FINFARINE – JUILLET AOUT

LES JEUDIS DES PETITS Z'ECOLOS – FOLIE DE FINFARINE – JUILLET AOUT

31 JUILLET : FÊTE DU TENNIS ET FEU D'ARTIFICE – CLUB DE TENNIS

23 SEPTEMBRE : LOTO SALLE LA CABANIERE AUBIGNY – CLUB DE L'AMITIE

29-30 OCTOBRE : POIROUX AUTREFOIS – Exposition salle le Payré

11 NOVEMBRE : CEREMONIE UNC

25 NOVEMBRE : TELETHON SALLE LE PAYRE

10 DECEMBRE : MARCHÉ DE NOËL SALLE LE PAYRE

NOUVEAUX ARRIVANTS

Le 14 mai dernier nous avons accueilli ceux qui ont eu la bonne idée de venir habiter Poiroux depuis 2020, 2021 ou 2022.

Après une présentation de la commune par Edouard de La BASSETIERE et des associations par leurs présidents respectifs, chaque nouvel arrivant a pu se présenter. A l'unanimité, le mauvais fonctionnement du réseau de téléphonie mobile a été souligné. Nous avons aussitôt écrit par lettre recommandée aux différents opérateurs et alerté le Sydev (syndicat départemental d'électricité) ; il semblerait que dernièrement une amélioration ait été constatée sur une partie de la commune